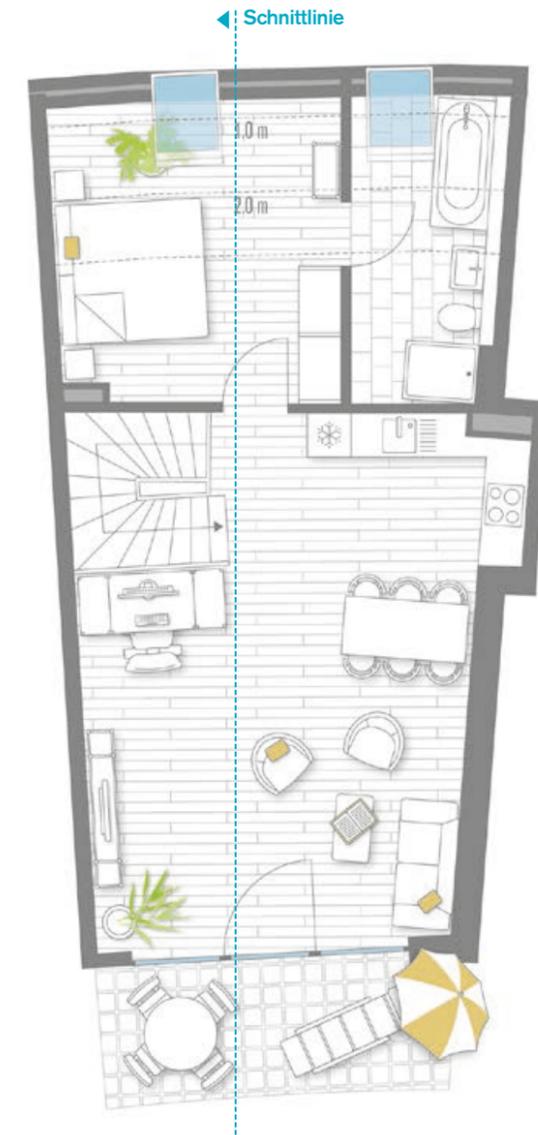
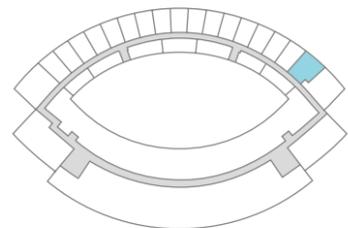


Schnitt 1:200

## 1. OBERGESCHOSS

### MAISONETTE 2.34

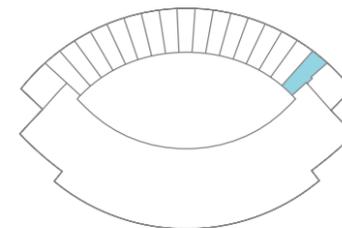
Gast	17,94 m <sup>2</sup>
Kind	17,24 m <sup>2</sup>
Bad	4,56 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,82 m <sup>2</sup>
WC	2,37 m <sup>2</sup>
Entrée	7,91 m <sup>2</sup>



## 2. OBERGESCHOSS

### MAISONETTE 2.34

Wohnen/Kochen/Essen	35,67 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,78 m <sup>2</sup>
Bad	7,51 m <sup>2</sup>
Terrasse	50% 4,48 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>114,28 m<sup>2</sup></b>



## HIGHLIGHTS

- Tageslichtbad mit Wanne
- Gäste-WC und Gästebad mit Dusche
- Terrasse zur Morgen- und Mittagssonne mit Blick in den Innenhof